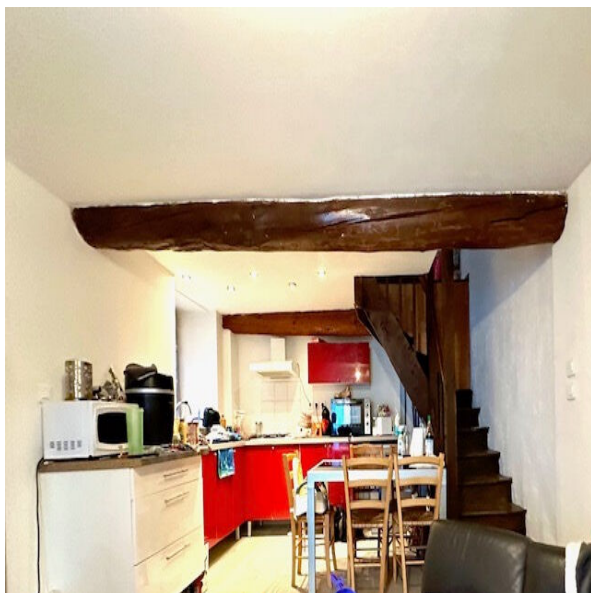




88 000 €

PAMIER : MAISON DE VILLE DE TYPE 3
A VENDRE AVEC JARDIN RENOVEE ET
ACTUELLEMENT LOUEE

05 34 01 45 50

Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

N° Mandat : 2043 / Réf : PA2043

PAMIER : Dans un secteur calme du centre ville: Au fond d'une impasse : Maison de ville de type 3 rénovée récemment . Elle comprend au RDC une belle pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur sa terrasse et son jardinet. A l'étage on trouve deux chambres, deux salles d'eau et deux wc. Travaux récents : Toiture , isolation , électricité , salles d'eau Actuellement loué 420 Euros par mois, avec un locataire en place depuis Aout 2023. A découvrir au plus vite. Consultez toutes nos annonces sur <https://immobilier-pamiers.nestenn.com>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 cave



2 salles d'eau



2 WC



1 fibre optique



60 m² habitables

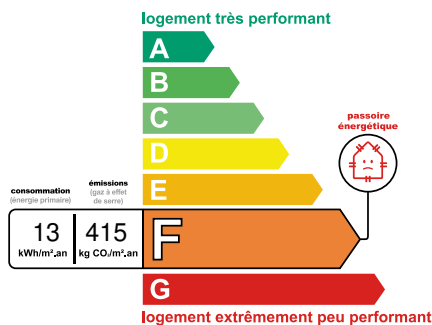
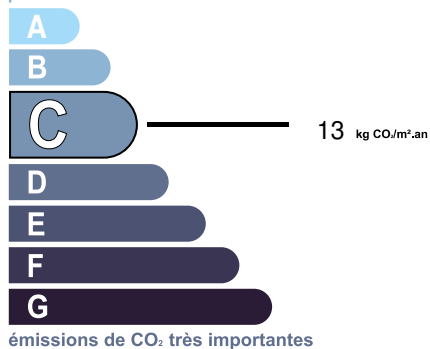


Entre 65 m² et
71 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES