



262 500 €

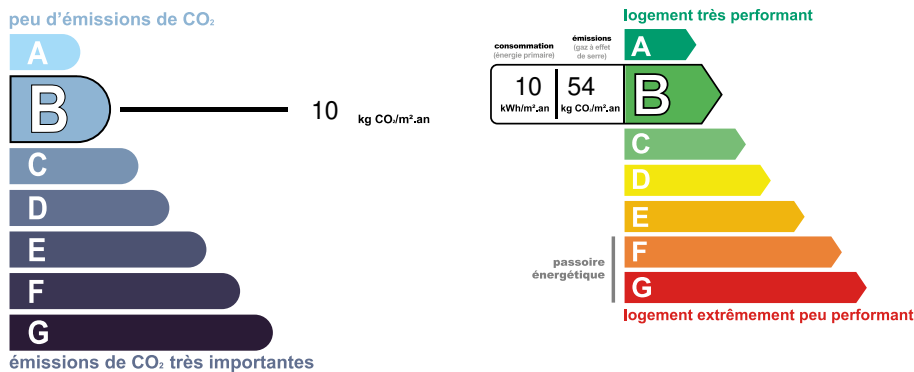
A vendre Castanet-Tolosan. Appartement 3 pièces neuf de 63m² avec balcon, cave et 2 places de parking en sous-sol.

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

N° Mandat : CM427-07-07 / Réf : CM427-07-07

Idéal investisseur ou résidence principale. Possibilité de défiscalisation Loi Pinel. Dans une résidence neuve située à Castanet-Tolosan. Nous vous proposons à la vente cet appartement T3 de 63m² au 1er étage avec ascenseur. Il comprend une pièce à vivre lumineuse avec cuisine de 30m², un balcon de 10m², deux chambres avec placards, une salle de bains et des WC indépendants. Une cave et deux places de parking en sous-sol viennent compléter ce bien. L'appartement est prêt à être loué en bénéficiant de la défiscalisation Pinel pour un montant de 700€ maximum hors charges. Pour le visiter, contactez votre agence Nestenn au 05.61.24.75.36.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 332 € et 442 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur