



339 000 €

MAISON DE CHARME DANS UN ENVIRONNEMENT IDEAL à 10 MIN DE FOIX

05 34 01 45 50

Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

N° Mandat : 2122 / Réf : PA2122

RARE : Venez découvrir, dans ce havre de paix, cette charmante maison de type 5 construite en 2005. Elle comprend un grand garage en sous sol, d'une superficie de plus de 100 m2 afin d'y faire un grand espace de stockage, de garer la voiture, et même de faire bonifier votre vin. Au rdc, une grande pièce de vie de plus de 50 m2 avec sa cuisine ouverte, et un espace chaleureux grâce à son insert. Deux chambres, avec porte fenêtres donnant sur un magnifique jardin, une salle d'eau, une buanderie et un bureau. A l'étage, une jolie mezzanine avec une grande chambre et sa salle de bains. Si vous souhaitez une maison sans aucun travaux, charmante, dans un havre de paix avec une piscine, appelez nous ! Consultez toutes nos annonces sur : <https://immobilier-pamiers.nestenn.com/>



5 pièces



3 chambres



1 cave



piscine



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de
bains



2 WC



1 fibre
optique



2 parkings



157 m²
habitables



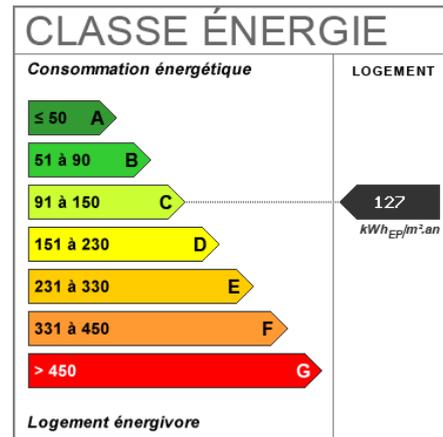
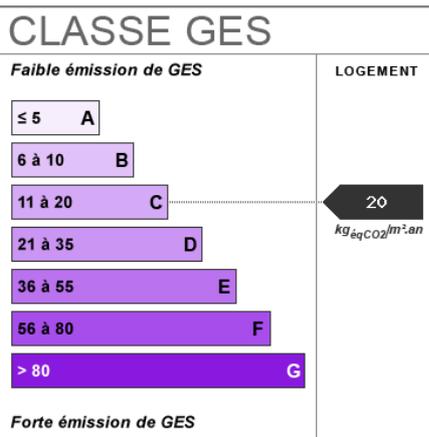
Entre 2 189 m²
et
2 419 m² de
terrain



1 terrasse



1 acces
handicap



DPE ancienne version.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 280 € et 1 780 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES