



198 500 €

PAMIER : QUARTIER PRISE : VILLA DE
157 M2 SUR UNE PARCELLE DE 579 M2

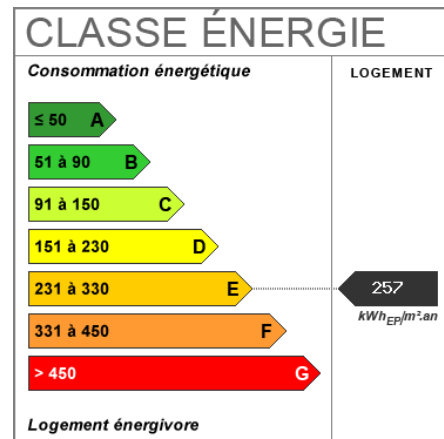
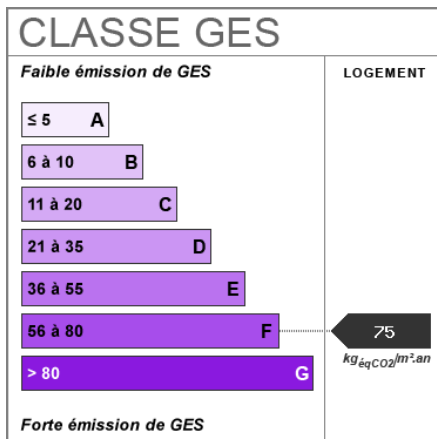
05 34 01 45 50

Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

N° Mandat : 1056 / Réf : PA1056

EXCLUSIVITE : PAMIER : Quartier Prisé : RARE SUR LE SECTEUR ! Belle villa des années 70 d'une surface habitables de 157 M2 sur un terrain Clos de 579 M2 sans vis à vis . Elle est composée au RDC : d'une Cuisine d'été, buanderie, garage . A l'étage : Grande pièce de vie de 46 M2 avec cheminée donnant sur une terrasse, cuisine aménagée , deux chambres, salle de bains , wc. Possibilité d'aménager deux chambres supplémentaires au RDC. (pièce de 69,30 m2) Travaux récents : façade , volets roulants , climatisation réversible. A découvrir au plus vite, elle ne va pas rester longtemps !

 3 pièces
  2 chambres
  1 salle de bains
  1 WC
  1 fibre optique
  3 parkings
  157 m² habitables
  Entre 550 m² et 608 m² de terrain



- * Prix hors honoraires agence : 185 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7.3% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES