



203 500 €

MAISON PLAIN PIED AU CALME, JARDIN
ET VUE EXCEPTIONNELLE

05 34 01 45 50

Nestenn Lavelanet
53 avenue Alsace Lorraine
09300 Lavelanet

N° Mandat : 1090 / Réf : LA1090

SECTEUR RECHERCHÉ PROCHE LAROQUE Villa plain pied de 2006 dans un quartier très calme et prisé. Elle se compose d'un grand séjour de cachet avec poutres apparentes d'une superficie de 55m² avec cuisine ouverte, un couloir dessert une buanderie, une belle salle de bains avec WC et 3 chambres. La maison dispose de deux terrasses dont une couverte et une avec une superbe vue. Vous trouverez également un sous sol de 45 m² et une piscine hors sol semi-enterrée. Le tout sur 2200 m² de terrain. Chauffage climatisation réversible, volets roulants et bois pour certains. A VISITER ABSOLUMENT !



4 pièces



3 chambres



1 cave



piscine



1 salle de bains



1 WC



1 climatisation



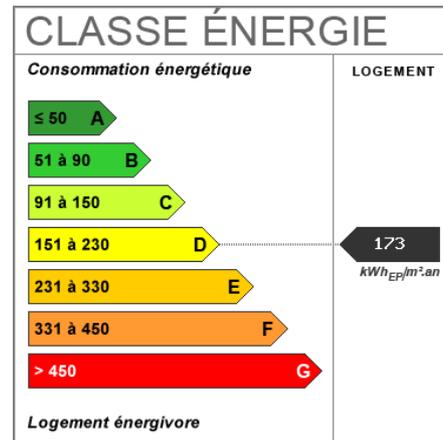
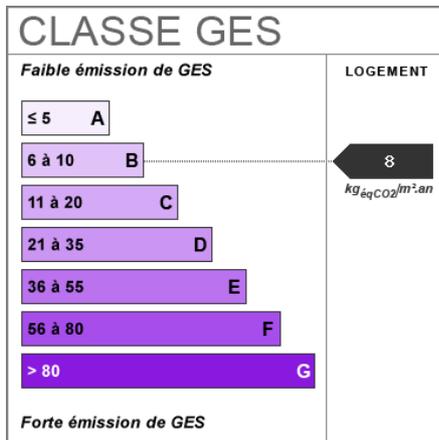
108 m² habitables



Entre 2 090 m² et
2 310 m² de
terrain



2 terrasses



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES