



214 000 €

PROCHE LAROQUE D'OLMES VILLA
AVEC CACHET DANS ENDROIT CALME
SANS VIS A VIS

05 34 01 45 50

Nestenn Lavelanet
53 avenue Alsace Lorraine
09300 Lavelanet

N° Mandat : 717 / Réf : LA717

A 5 min de LAROQUE D'OLMES Villa plain pied de 150 m² exposition Sud sur un terrain 1269 m² arboré et piscinable . L' intérieur est composé d'une pièce à vivre comprenant un séjour avec mezzanine , une cuisine indépendante équipée aménagée ,d'un salon avec insert , de 3 chambres, d'une buanderie , d'une salle d'eau avec double vasque . L'extérieur s'articule autour d'une terrasse couverte exposition sud donnant sur le jardin . Un cellier,un abris voiture et un chalet de 15 m² optimisent le rangement . Le cadre verdoyant et le calme sont des atouts considérables. L'Equipe NESTENN



6 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



2 parkings



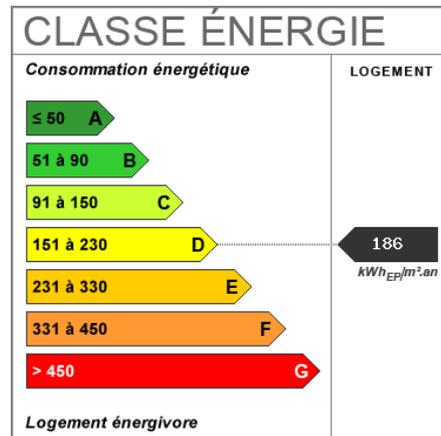
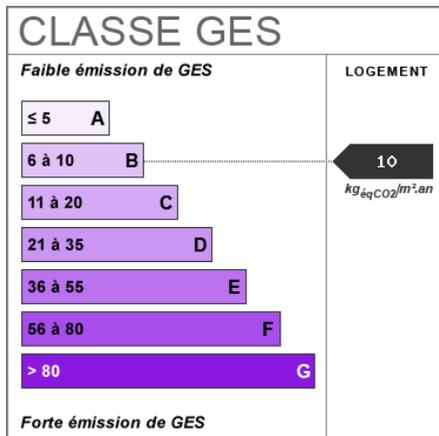
154 m² habitables



Entre 1 206 m² et
1 332 m² de terrain



1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur